



Obra
Unidade Básica de Saúde Porte 2 - Área Construída: 500,17m² _RS_03_25

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Rio Grande do Sul
SBC - 03/2025 - Rio Grande do Sul
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
IOPES - 11/2024 - Espírito Santo
CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo
EMOP - 01/2025 - Rio de Janeiro

B.D.I.
22,11%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,88%
Mensalista: 69,79%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	100,00% 211.201.06	30,00% 63.360.32	6,00% 12.672.06	6,00% 12.672.06	6,00% 12.672.06	6,00% 12.672.06	6,00% 12.672.06	6,00% 12.672.06	6,00% 12.672.06	28,00% 59.136.30
2	FUNDAÇÃO	100,00% 270.536.76	50,00% 135.268.38	50,00% 135.268.38							
3	ESTRUTURA	100,00% 353.690.19		25,00% 88.422.55	50,00% 176.845.10	25,00% 88.422.55					
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	100,00% 239.129.12				50,00% 119.564.56	25,00% 59.782.28	25,00% 59.782.28			
5	COBERTURA	100,00% 121.957.32					50,00% 60.978.66	50,00% 60.978.66			
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	100,00% 17.563.68			50,00% 8.781.84		50,00% 8.781.84				
7	ESQUADRIAS	100,00% 283.965.86						30,00% 85.189.76	40,00% 113.586.34	30,00% 85.189.76	
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	100,00% 106.071.83					25,00% 26.517.96	25,00% 26.517.96	25,00% 26.517.96	25,00% 26.517.96	
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	100,00% 113.919.42					30,00% 34.175.83	50,00% 56.959.71	20,00% 22.783.88		
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	100,00% 55.196.07						25,00% 13.799.02	25,00% 13.799.02	50,00% 27.598.04	
11	REVESTIMENTO DE TETO	100,00% 55.736.57					30,00% 16.720.97	50,00% 27.868.29	20,00% 11.147.31		
12	PINTURA	100,00% 102.676.62								50,00% 51.338.31	50,00% 51.338.31
13	MARMORARIA	100,00% 16.061.76								100,00% 16.061.76	
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	100,00% 72.818.20								100,00% 72.818.20	
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00% 166.245.74		10,00% 16.624.57	10,00% 16.624.57	10,00% 16.624.57	20,00% 33.249.15	20,00% 33.249.15	30,00% 49.873.72		
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00% 294.306.75							30,00% 88.292.03	50,00% 147.153.38	20,00% 58.861.35
17	CLIMATIZAÇÃO	100,00% 113.500.04						10,00% 11.350.00		50,00% 56.750.02	40,00% 45.400.02
18	DADOS E VOZ	100,00% 7.993.62									100,00% 7.993.62
19	GASES MEDICINAIS	100,00% 11.618.75						100,00% 11.618.75			
20	URBANIZAÇÃO	100,00% 10.802.24								50,00% 5.401.12	50,00% 5.401.12
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00% 8.527.89									100,00% 8.527.89
Porcentagem			7,54%	9,61%	8,16%	9,01%	9,6%	15,19%	12,86%	19,04%	8,99%
Custo			198.628,69	252.987,56	214.923,57	237.283,74	252.878,74	399.985,63	338.672,32	501.500,59	236.658,60
Porcentagem Acumulado			7,54%	17,15%	25,31%	34,32%	43,92%	59,11%	71,97%	91,01%	100,0%
Custo Acumulado			198.628,69	451.616,25	666.539,82	903.823,56	1.156.702,30	1.556.687,93	1.895.360,25	2.396.860,84	2.633.519,49

Felipe Favretto
Setor de Engenharia