



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE MOSTARDAS
Gabinete do Prefeito

COMUNICADO

Prefeitura de Mostardas divulga VTN 2019.

* Em cumprimento ao disposto na Instrução Normativa RFB nº 1877/2019, a Prefeitura Municipal de Mostardas, informa os valores atualizados da Terra Nua (VTN) do município para o ano de 2019.

* Conforme dispõe o artigo 5º da referida normativa, os valores foram compostos por levantamento técnico realizado por profissional legalmente habilitado, que utilizou para o desenvolvimento deste estudo técnico o Método Comparativo de Dados de Mercado, que consiste na confrontação entre áreas adjacentes em negociação, para obtenção de informações de ofertas, bem como as aptidões e possíveis destinações das mesmas. Para tanto, os dados obtidos foram através de consulta em notas registradas no Tabelionato de Notas, com proprietários de imóveis rurais da região, com membros de comunidades tradicionais do município e com técnicos da área agrícola e ambiental do município.

* Período de realização da coleta de dados: janeiro/2019 a maio/2019.

Ano	Lavoura aptidão boa	Lavoura aptidão regular	lavoura aptidão restrita	Pastagem Plantada	Silvicultura ou Pastagem Natural	Preservação da Fauna ou Flora
2019	9.317,00	5.800,00	3.416,00	2.300,00	1.900,00	1.760,00

Mostardas/RS, 11 de julho de 2019.

MOISÉS BATISTA PEDONE DE SOUZA
Prefeito Municipal