



Obra  
Telhado Emílio

Bancos  
SINAPI - 12/2023 - Rio Grande  
do Sul  
ORSE - 11/2023 - Sergipe

B.D.I.  
21,39%

Encargos Sociais  
Não Desonerado: embutido nos preços unitário  
dos insumos de mão de obra, de acordo com as  
bases.

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

| Item          | Código    | Banco  | Descrição                                                                                                                                                                                      | Und | Quant. | Valor Unit | Valor Unit com BDI |          |          | Total     |           |           | Peso (%) |
|---------------|-----------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|------------|--------------------|----------|----------|-----------|-----------|-----------|----------|
|               |           |        |                                                                                                                                                                                                |     |        |            | M. O.              | MAT.     | Total    | M. O.     | MAT.      | Total     |          |
| 1             |           |        | Remoções                                                                                                                                                                                       |     |        |            |                    |          |          |           |           | 2.728,84  | 4,55 %   |
| 1.1           | 97647     | SINAPI | REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017                                                                                     | m²  | 30     | 3,65       | 3,35               | 1,08     | 4,43     | 100,50    | 32,40     | 132,90    | 0,22 %   |
| 1.1           | 74209/001 | SINAPI | PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO                                                                                                                                                      | m²  | 2,88   | 358,90     | 66,89              | 368,77   | 435,66   | 192,64    | 1.062,06  | 1.254,70  | 2,09 %   |
| 1.3           | 97650     | SINAPI | REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017                                                                                                  | m²  | 132    | 7,89       | 7,23               | 2,34     | 9,57     | 954,36    | 308,88    | 1.263,24  | 2,11 %   |
| 1.4           | 97640     | SINAPI | REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017                                                                                            | m²  | 30     | 2,15       | 2,03               | 0,57     | 2,60     | 60,90     | 17,10     | 78,00     | 0,13 %   |
| 2             |           |        | Tesouras                                                                                                                                                                                       |     |        |            |                    |          |          |           |           | 40.872,35 | 68,12 %  |
| 2.1           | 92559     | SINAPI | FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 7 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019       | UN  | 7      | 1.463,04   | 765,63             | 1.010,35 | 1.775,98 | 5.359,41  | 7.072,45  | 12.431,86 | 20,72 %  |
| 2.2           | 92543     | SINAPI | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019            | m²  | 132    | 16,08      | 4,77               | 14,74    | 19,51    | 629,64    | 1.945,68  | 2.575,32  | 4,29 %   |
| 2.3           | 94207     | SINAPI | TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019       | m²  | 140    | 50,22      | 6,33               | 54,63    | 60,96    | 886,20    | 7.648,20  | 8.534,40  | 14,22 %  |
| 2.4           | 96116     | SINAPI | FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. (ADAPTADO)                                                                                                                         | m²  | 170    | 77,05      | 19,32              | 74,21    | 93,53    | 3.284,40  | 12.615,70 | 15.900,10 | 26,50 %  |
| 2.5           | 13059     | ORSE   | Passarinho polipropileno universal para proteção de telhado                                                                                                                                    | m   | 41     | 13,49      | 2,23               | 14,14    | 16,37    | 91,43     | 579,74    | 671,17    | 1,12 %   |
| 2.6           | 102233    | SINAPI | PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021                                                                                                                                           | m²  | 50     | 12,52      | 5,78               | 9,41     | 15,19    | 289,00    | 470,50    | 759,50    | 1,27 %   |
| 3             |           |        | Esquadrias                                                                                                                                                                                     |     |        |            |                    |          |          |           |           | 2.925,28  | 4,88 %   |
| 3.1           | 99861     | SINAPI | GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_04/2019                                                                                                  | m²  | 3,6    | 610,45     | 367,11             | 373,91   | 741,02   | 1.321,59  | 1.346,08  | 2.667,67  | 4,45 %   |
| 3.2           | 100754    | SINAPI | PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020                                       | m²  | 7,2    | 29,48      | 23,23              | 12,55    | 35,78    | 167,25    | 90,36     | 257,61    | 0,43 %   |
| 4             |           |        | Platibanda                                                                                                                                                                                     |     |        |            |                    |          |          |           |           | 13.471,73 | 22,45 %  |
| 4.1           | 87868     | SINAPI | CHAPISCO APLICADO SOMENTE EM ESTRUTURAS DE CONCRETO EM ALVENARIAS INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014                                         | m²  | 52     | 5,46       | 3,42               | 3,20     | 6,62     | 177,84    | 166,40    | 344,24    | 0,57 %   |
| 4.2           | 103328    | SINAPI | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021                                 | m²  | 26     | 89,72      | 59,11              | 49,80    | 108,91   | 1.536,86  | 1.294,80  | 2.831,66  | 4,72 %   |
| 4.3           | 87530     | SINAPI | MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 | m²  | 52     | 41,19      | 23,97              | 26,03    | 50,00    | 1.246,44  | 1.353,56  | 2.600,00  | 4,33 %   |
| 4.4           | 94227     | SINAPI | CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                                                                                 | M   | 28     | 71,47      | 11,53              | 75,22    | 86,75    | 322,84    | 2.106,16  | 2.429,00  | 4,05 %   |
| 4.4           | 88489     | SINAPI | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014                                                                                                       | m²  | 52     | 13,65      | 5,25               | 11,31    | 16,56    | 273,00    | 588,12    | 861,12    | 1,44 %   |
| 4.5           | 101979    | SINAPI | CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020                                                                                                                                    | M   | 28     | 45,06      | 6,41               | 48,28    | 54,69    | 179,48    | 1.351,84  | 1.531,32  | 2,55 %   |
| 4.6           | 98555     | SINAPI | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018                                                                                             | m²  | 26     | 31,90      | 19,49              | 19,23    | 38,72    | 506,74    | 499,98    | 1.006,72  | 1,68 %   |
| 4.7           | 89995     | SINAPI | GRAUTEAMENTO DE CINTA SUPERIOR OU DE VERGA EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021                                                                                                                 | m³  | 1      | 1.002,06   | 420,33             | 796,07   | 1.216,40 | 420,33    | 796,07    | 1.216,40  | 2,03 %   |
| 4.8           | 89998     | SINAPI | ARMAÇÃO DE CINTA DE ALVENARIA ESTRUTURAL; DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_09/2021                                                                                                                      | KG  | 51     | 10,52      | 1,93               | 10,84    | 12,77    | 98,43     | 552,84    | 651,27    | 1,09 %   |
| Totais ->     |           |        |                                                                                                                                                                                                |     |        |            |                    |          |          | 18.099,28 | 41.898,92 | 59.998,20 |          |
| Total sem BDI |           |        |                                                                                                                                                                                                |     |        |            |                    |          |          | 49.430,35 |           |           |          |
| Total do BDI  |           |        |                                                                                                                                                                                                |     |        |            |                    |          |          | 10.567,85 |           |           |          |
| Total Geral   |           |        |                                                                                                                                                                                                |     |        |            |                    |          |          | 59.998,20 |           |           |          |

Akauá Rotava  
Setor de Engenharia