



Obra
EDIFÍCIO OFICINA E GARAGEM SEC. DE EDUCAÇÃO

Bancos
SINAPI - 07/2022 - Rio Grande do Sul
SBC - 07/2022 - Rio Grande do Sul
SICRO3 - 01/2022 - Rio Grande do Sul

B.D.I.
21,08%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 111,10%
Mensalista: 69,16%

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
1			Serviço preliminar									10.456,11	1,11 %
1.1	74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m²	3	543,65	61,01	597,24	658,25	183,03	1.791,72	1.974,75	0,21 %
1.2	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS, AF_05/2018	m²	2664	0,41	0,18	0,31	0,49	479,52	825,84	1.305,36	0,14 %
1.3	101241	SINAPI	ESCAVAÇÃO VERTICAL A CÉU ABERTO, EM OBRAS DE INFRAESTRUTURA, INCLUINDO CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA: 0,8 M³ / 111HP), FROTA DE 5 CAMINHÕES BASCULANTES DE 18 M³, DMT DE 3 KM E VELOCIDADE MÉDIA 20KM/H. AF_05/2020	m³	300	19,76	1,88	22,04	23,92	564,00	6.612,00	7.176,00	0,76 %
2			Parede									37.827,20	4,03 %
2.1	103324	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	320	73,23	29,31	59,35	88,66	9.379,20	18.992,00	28.371,20	3,02 %
2.2	102489	SINAPI	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF_05/2021	m²	300	26,04	11,17	20,35	31,52	3.351,00	6.105,00	9.456,00	1,01 %
3			Área Externa									156.290,68	16,64 %
3.1	F001	Próprio	CERCAMENTO COM MURO GRADIL EM CONCRETO PRÉMOLDADO H=2,60, MICRO ESTACA E BLOCO DE COROAMENTO.	m	195	623,44	51,88	702,98	754,86	10.116,60	137.081,10	147.197,70	15,67 %
3.2	129	Próprio	PORTAO DE ABRIR, EM TUBO DE ACO GALVANIZADO, DUAS FOLHAS, DIMENSOES 4,0X2,00M, INCLUSIVE CADEADO adaptado de SINAPI (85189)	UN	2	3.754,95	786,49	3.760,00	4.546,49	1.572,98	7.520,00	9.092,98	0,97 %
4			Elétrico									66.051,70	7,03 %
4.1	97667	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	45	11,87	2,96	11,41	14,37	133,20	513,45	646,65	0,07 %
4.2	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	148	3,98	1,32	3,49	4,81	195,36	516,52	711,88	0,08 %
4.3	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	528	14,59	3,40	14,26	17,66	1.795,20	7.529,28	9.324,48	0,99 %
4.4	F0162	Próprio	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2 VIAS DE 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (adaptada 91926)	M	238	7,26	1,32	7,47	8,79	314,16	1.777,86	2.092,02	0,22 %

SEPLAN - Mostardas
CNPJ: 88.000.922/0001-40

4.5	91934	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	135	22,30	5,09	21,91	27,00	687,15	2.957,85	3.645,00	0,39 %
4.6	101565	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 70 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	290	66,75	0,07	80,75	80,82	20,30	23.417,50	23.437,80	2,50 %
4.7	063037	SBC	ELETROCALHA PERFURADA TIPO ""U"" 75X50CM CHAPA 18 SEM TAMPA	M	80	48,20	22,44	35,92	58,36	1.795,20	2.873,60	4.668,80	0,50 %
4.8	053778	SBC	SUPORTE SUSPENSAO VERTICAL PARA ELETROCALHA 75 x 50 mm	UN	80	4,20	1,00	4,08	5,08	80,00	326,40	406,40	0,04 %
4.9	062576	SBC	TE HORIZONTAL PARA ELETROCALHA PERFURADA 100x50cm	UN	2	56,24	23,55	44,54	68,09	47,10	89,08	136,18	0,01 %
4.10	063747	SBC	EMENDA INTERNA PARA ELETROCALHA 50x50	UN	27	10,27	6,29	6,14	12,43	169,83	165,78	335,61	0,04 %
4.11	95805	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO B, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4	UN	17	26,42	12,81	19,17	31,98	217,77	325,89	543,66	0,06 %
4.12	91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	40	13,39	7,53	8,68	16,21	301,20	347,20	648,40	0,07 %
4.13	91845	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	50	8,84	3,85	6,85	10,70	192,50	342,50	535,00	0,06 %
4.14	92866	SINAPI	CAIXA SEXTAVADA 3" X 3", METÁLICA, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	5	8,53	6,33	3,99	10,32	31,65	19,95	51,60	0,01 %
4.15	101883	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	652,43	26,44	763,52	789,96	26,44	763,52	789,96	0,08 %
4.16	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3	12,52	2,10	13,05	15,15	6,30	39,15	45,45	0,00 %
4.17	93659	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3	24,68	8,39	21,49	29,88	25,17	64,47	89,64	0,01 %
4.18	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	13,75	2,93	13,71	16,64	5,86	27,42	33,28	0,00 %
4.19	93658	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	21,80	5,99	20,40	26,39	11,98	40,80	52,78	0,01 %
4.20	101508	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 35 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_P	UN	1	2.261,48	426,03	2.312,16	2.738,19	426,03	2.312,16	2.738,19	0,29 %
4.21	101895	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR , CORRENTE NOMINAL DE 125A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	430,92	58,72	463,03	521,75	58,72	463,03	521,75	0,06 %
4.22	100599	SINAPI	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9 M, CARGA NOMINAL DE 150 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,5 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_11/2019	UN	1	469,51	104,04	464,44	568,48	104,04	464,44	568,48	0,06 %
4.23	00041196	SINAPI	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPLO T, EXTENSAO DE 9,00 M. RESISTENCIA DE 150 DAN, TIPO D	UN	1	884,12	0,00	1.070,49	1.070,49	0,00	1.070,49	1.070,49	0,11 %
4.24	F0163	Próprio	QUADRO DE TOMADAS DE SOBREPOR, EM CHAPA METALICA OU PVC, PARA 6 TOMADAS PADRÃO BRASILEIRO, FORNECIMENTO E INSTALACAO ADAPTADA da SINAPI (74131/004)	UN	5	393,65	110,97	365,66	476,63	554,85	1.828,30	2.383,15	0,25 %
4.25	F0164	Próprio	Refletor Led 100w, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	20	154,75	22,19	165,18	187,37	443,80	3.303,60	3.747,40	0,40 %

SEPLAN - Mostardas
CNPJ: 88.000.922/0001-40

4.26	F0165	Próprio	Refletor Led200w, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	10	327,15	22,19	373,92	396,11	221,90	3.739,20	3.961,10	0,42 %
4.27	92005	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	25	54,91	27,60	38,88	66,48	690,00	972,00	1.662,00	0,18 %
4.28	91981	SINAPI	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2017	UN	4	44,88	20,27	34,07	54,34	81,08	136,28	217,36	0,02 %
4.29	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	5	37,53	16,40	29,04	45,44	82,00	145,20	227,20	0,02 %
4.30	91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	12	27,66	23,16	10,33	33,49	277,92	123,96	401,88	0,04 %
4.31	063051	SBC	CURVA VERTICAL EXTERNA PARA ELETROCALHA 75X50 CHAPA 24	UN	3	98,59	73,19	46,18	119,37	219,57	138,54	358,11	0,04 %
5			Hidro									28.658,73	3,05 %
5.1	95463	SINAPI	FOSSA SÉPTICA EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO MACIÇO, DIMENSÕES EXTERNAS DE 1,30X2,00X1,20 M, VOLUME DE 1.500 LITROS, REVESTIDO INTERNAMENTE COM MASSA ÚNICA E IMPERMEABILIZANTE E COM TAMPA DE CONCRETO ARMADO COM ESPESSURA DE 8 CM	UN	1	2.242,34	760,57	1.954,45	2.715,02	760,57	1.954,45	2.715,02	0,29 %
5.2	98089	SINAPI	FILTRO ANAERÓBIO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES EXTERNAS: 1,30 X 1,5 X H=1,20 M, VOLUME ÚTIL: 1.500 L (PARA 13 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1	4.716,66	1.993,91	3.717,02	5.710,93	1.993,91	3.717,02	5.710,93	0,61 %
5.3	98094	SINAPI	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 3,0 X 1,4 X H=1,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,2 M²	UN	1	2.496,96	993,12	2.030,19	3.023,31	993,12	2.030,19	3.023,31	0,32 %
5.4	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	10	61,68	32,18	42,50	74,68	321,80	425,00	746,80	0,08 %
5.5	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	30	31,88	16,51	22,09	38,60	495,30	662,70	1.158,00	0,12 %
5.6	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	5	11,37	5,65	8,11	13,76	28,25	40,55	68,80	0,01 %
5.7	98107	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,4X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	UN	1	254,50	134,16	173,98	308,14	134,16	173,98	308,14	0,03 %
5.8	98110	SINAPI	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	UN	1	430,74	12,28	509,25	521,53	12,28	509,25	521,53	0,06 %
5.9	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	90	12,76	6,88	8,56	15,44	619,20	770,40	1.389,60	0,15 %
5.10	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	10	8,40	5,90	4,27	10,17	59,00	42,70	101,70	0,01 %
5.11	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5	15,77	5,70	13,39	19,09	28,50	66,95	95,45	0,01 %

SEPLAN - Mostardas
CNPJ: 88.000.922/0001-40

5.12	102611	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1	380,12	4,99	455,25	460,24	4,99	455,25	460,24	0,05 %
5.13	94703	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	1	24,23	5,90	23,43	29,33	5,90	23,43	29,33	0,00 %
5.14	103042	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM BORBOLETA, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3	36,78	4,78	39,75	44,53	14,34	119,25	133,59	0,01 %
5.15	F0166	Próprio	CAIXA SEPARADORA DE OLÉO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,2 X 2,4 X H=1,5 M, VOLUME ÚTIL: 4320 L.adaptada da SINAPI (98091)	UN	1	9.636,15	4.117,05	7.550,40	11.667,45	4.117,05	7.550,40	11.667,45	1,24 %
5.16	89713	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	9	48,53	24,35	34,41	58,76	219,15	309,69	528,84	0,06 %
6			Aberturas									76.501,03	8,15 %
6.1	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	20	399,91	16,96	467,25	484,21	339,20	9.345,00	9.684,20	1,03 %
6.2	99861	SINAPI	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_04/2019	m²	20	612,34	336,30	405,12	741,42	6.726,00	8.102,40	14.828,40	1,58 %
6.3	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	20	801,11	12,50	957,48	969,98	250,00	19.149,60	19.399,60	2,07 %
6.4	90821	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	401,47	44,15	441,94	486,09	44,15	441,94	486,09	0,05 %
6.5			Portão Contrapeso ///Orçar///									0,00	0,00 %
6.6	90823	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	530,71	52,40	590,18	642,58	52,40	590,18	642,58	0,07 %
6.7	F0161	Próprio	PORTÃO BASCULANTE, EM TUBO DE ACO GALVANIZADO, UMA FOLHA, DIMENSOES 4,0X3,50M, adaptado de SINAPI (85189)	UN	2	12.991,48	1.329,05	14.401,03	15.730,08	2.658,10	28.802,06	31.460,16	3,35 %
7			Banheiro									1.334,49	0,14 %
7.1	86932	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	472,67	30,90	541,40	572,30	30,90	541,40	572,30	0,06 %
7.2	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	390,75	42,26	430,86	473,12	42,26	430,86	473,12	0,05 %
7.3	95546	SINAPI	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	238,75	55,72	233,35	289,07	55,72	233,35	289,07	0,03 %
8			Copa									867,28	0,09 %

SEPLAN - Mostardas
CNPJ: 88.000.922/0001-40

8.1	00001748	SINAPI	BANCADA/BANCA/PIA DE ACO INOXIDAVEL (AISI 430) COM 1 CUBA CENTRAL, COM VALVULA, ESCORREDOR DUPLO, DE *0,55 X 1,40* M	UN	1	392,14	0,00	474,80	474,80	0,00	474,80	474,80	0,05 %
8.2	00020262	SINAPI	SIFAO PLASTICO EXTENSIVEL UNIVERSAL, TIPO COPO	UN	1	20,26	0,00	24,53	24,53	0,00	24,53	24,53	0,00 %
8.3	00036791	SINAPI	TORNEIRA METALICA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, BICA ALTA, COM AREJADOR (REF 1195)	UN	1	178,29	0,00	215,87	215,87	0,00	215,87	215,87	0,02 %
8.4	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	1,5	83,74	53,59	47,80	101,39	80,38	71,70	152,08	0,02 %
9			Oficina Bancada Concreto									1.871,79	0,20 %
9.1	100852	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	265,19	13,89	307,20	321,09	27,78	614,40	642,18	0,07 %
9.2	92271	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA LAJES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	m²	5	63,65	0,45	76,61	77,06	2,25	383,05	385,30	0,04 %
9.3	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	0,6	475,31	75,32	500,18	575,50	45,19	300,11	345,30	0,04 %
9.4	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	0,6	268,21	251,32	73,42	324,74	150,79	44,05	194,84	0,02 %
9.5	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	3	83,74	53,59	47,80	101,39	160,77	143,40	304,17	0,03 %
10			Piso Interno Oficial/Depósito/Escritório/Garagem									57.621,40	6,14 %
10.1	94997	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 10 CM, ARMADO. AF_07/2016	m²	380	117,29	16,09	125,92	142,01	6.114,20	47.849,60	53.963,80	5,75 %
10.2			Brita Calçada Entorno do Prédio 60cm									3.657,60	0,39 %
10.2.1	96624	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_08/2017	m³	10	102,55	30,52	93,64	124,16	305,20	936,40	1.241,60	0,13 %
10.2.2	83356	SINAPI	TRANSPORTE COMERCIAL DE BRITA	M3XKM	1600	1,25	0,10	1,41	1,51	160,00	2.256,00	2.416,00	0,26 %
11			Fundação									24.877,53	2,65 %
11.1	96521	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	m³	26	47,07	17,39	39,60	56,99	452,14	1.029,60	1.481,74	0,16 %
11.2	94968	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	2	357,12	68,57	363,83	432,40	137,14	727,66	864,80	0,09 %
11.3	96532	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m²	30,9	173,32	106,99	102,86	209,85	3.305,99	3.178,37	6.484,36	0,69 %
11.4	96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APOLOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m³	15	48,06	44,29	13,90	58,19	664,35	208,50	872,85	0,09 %

SEPLAN - Mostardas
CNPJ: 88.000.922/0001-40

11.5	93378	SINAPI	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³ / POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA ATÉ 0,8 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO DE 1ª CATEGORIA EM LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_04/2016	m³	9,2	24,90	14,47	15,67	30,14	133,12	144,16	277,28	0,03 %
11.6	96556	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA – LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	m³	9,1	747,51	249,59	655,49	905,08	2.271,26	5.964,96	8.236,22	0,88 %
11.7	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	302,8	16,43	3,78	16,11	19,89	1.144,58	4.878,11	6.022,69	0,64 %
11.8	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	35,8	14,71	2,81	15,00	17,81	100,59	537,00	637,59	0,07 %
12			Vigas Baldrame									58.328,52	6,21 %
12.1	96525	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME COM MINI-ESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	m³	24	49,38	17,19	42,59	59,78	412,56	1.022,16	1.434,72	0,15 %
12.2	94968	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	3	357,12	68,57	363,83	432,40	205,71	1.091,49	1.297,20	0,14 %
12.3	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m²	200	61,15	36,80	37,24	74,04	7.360,00	7.448,00	14.808,00	1,58 %
12.4	96555	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA – LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	m³	21	669,08	174,77	635,35	810,12	3.670,17	13.342,35	17.012,52	1,81 %
12.5	93378	SINAPI	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³ / POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA ATÉ 0,8 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO DE 1ª CATEGORIA EM LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_04/2016	m³	24	24,90	14,47	15,67	30,14	347,28	376,08	723,36	0,08 %
12.6	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	605,8	14,71	2,81	15,00	17,81	1.702,29	9.087,00	10.789,29	1,15 %
12.7	96547	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	211,5	12,44	2,09	12,97	15,06	442,03	2.743,16	3.185,19	0,34 %
12.8	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	223,5	18,56	7,20	15,27	22,47	1.609,20	3.412,84	5.022,04	0,53 %
12.9	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	m²	68	49,27	12,26	47,39	59,65	833,68	3.222,52	4.056,20	0,43 %
13			Vigas Superiores									35.385,99	3,77 %
13.1	103683	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO DE MULTIPAVIMENTOS ATÉ 04 ANDARES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	16,2	1.106,28	511,22	828,26	1.339,48	8.281,76	13.417,81	21.699,57	2,31 %
13.2	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	59,8	16,43	3,78	16,11	19,89	226,04	963,38	1.189,42	0,13 %
13.3	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	394,9	14,71	2,81	15,00	17,81	1.109,66	5.923,50	7.033,16	0,75 %
13.4	96547	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	73,2	12,44	2,09	12,97	15,06	152,98	949,41	1.102,39	0,12 %
13.5	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	184,2	18,56	7,20	15,27	22,47	1.326,24	2.812,73	4.138,97	0,44 %
13.6	101793	SINAPI	ESCORAMENTO DE FÔRMAS DE LAJE EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PÉ-DIREITO DUPLO, INCLUSO TRAVAMENTO, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m³	9	20,42	8,97	15,75	24,72	80,73	141,75	222,48	0,02 %

SEPLAN - Mostardas
CNPJ: 88.000.922/0001-40

14			Pilares									27.141,05	2,89 %
14.1	92718	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0,25 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	m³	14	688,91	188,66	645,47	834,13	2.641,24	9.036,58	11.677,82	1,24 %
14.2	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	110,6	13,05	1,23	14,57	15,80	136,03	1.611,45	1.747,48	0,19 %
14.3	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	545,6	11,07	0,78	12,62	13,40	425,56	6.885,48	7.311,04	0,78 %
14.4	92764	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	198,5	10,81	0,54	12,54	13,08	107,19	2.489,19	2.596,38	0,28 %
14.5	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	204,2	15,41	4,31	14,34	18,65	880,10	2.928,23	3.808,33	0,41 %
15			Laje									13.248,48	1,41 %
15.1	101963	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	m²	56	177,06	30,74	183,64	214,38	1.721,44	10.283,84	12.005,28	1,28 %
15.2	00021141	SINAPI	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-92, (1,48 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 X 60 M DE COMPRIMENTO, ESPACAMENTO DA MALHA = 15 X 15 CM	m²	56	18,34	0,00	22,20	22,20	0,00	1.243,20	1.243,20	0,13 %
16			Cobertura									284.632,04	30,31 %
16.1	100773	SINAPI	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO ARCO, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 P	KG	7300	22,68	1,60	25,86	27,46	11.680,00	188.778,00	200.458,00	21,34 %
16.2	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	m²	815	81,50	3,92	94,76	98,68	3.194,80	77.229,40	80.424,20	8,56 %
16.3	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	m²	38	81,50	3,92	94,76	98,68	148,96	3.600,88	3.749,84	0,40 %
17			Rampa de Lavagem (interna)									24.622,96	2,62 %
17.1	F0167	Próprio	ALVENARIA COM PEDRA GRÊS DE 12x22x43CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020 (Adaptado 101165)	m³	7	995,30	348,90	856,20	1.205,10	2.442,30	5.993,40	8.435,70	0,90 %
17.2	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016	m³	13	83,73	26,24	75,14	101,38	341,12	976,82	1.317,94	0,14 %
17.3	94998	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 12 CM, ARMADO. AF_07/2016	m²	36	143,73	39,53	134,49	174,02	1.423,08	4.841,64	6.264,72	0,67 %
17.4	96555	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	m³	5	669,08	174,77	635,35	810,12	873,85	3.176,75	4.050,60	0,43 %
17.5	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	180	14,71	2,81	15,00	17,81	505,80	2.700,00	3.205,80	0,34 %
17.6	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	60	18,56	7,20	15,27	22,47	432,00	916,20	1.348,20	0,14 %

SEPLAN - Mostardas
CNPJ: 88.000.922/0001-40

18			Area de Lavagem (Externa)									33.419,14	3,56 %
18.1	F0167	Próprio	ALVENARIA COM PEDRA GRÊS DE 12x22x43CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020 (Adaptado 101165)	m³	7	995,30	348,90	856,20	1.205,10	2.442,30	5.993,40	8.435,70	0,90 %
18.2	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF 05/2016	m³	13	83,73	26,24	75,14	101,38	341,12	976,82	1.317,94	0,14 %
18.3	94998	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 12 CM, ARMADO. AF_07/2016	m²	66	143,73	39,53	134,49	174,02	2.608,98	8.876,34	11.485,32	1,22 %
18.4	96555	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA -LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 06/2017	m³	5	669,08	174,77	635,35	810,12	873,85	3.176,75	4.050,60	0,43 %
18.5	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	KG	180	14,71	2,81	15,00	17,81	505,80	2.700,00	3.205,80	0,34 %
18.6	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	KG	60	18,56	7,20	15,27	22,47	432,00	916,20	1.348,20	0,14 %
18.7	L.001	Próprio	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM PEDRA GRÊS (PALITO), DIMENSÕES INTERNAS: 1X1X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. adaptada 99257	UN	3	984,36	507,79	684,07	1.191,86	1.523,37	2.052,21	3.575,58	0,38 %
Totais ->										133.565,81	805.570,31	939.136,12	
Total sem BDI										775.681,47			
Total do BDI										163.454,65			
Total Geral										939.136,12			

Felipe Favretto
CREA-RS 222320

Diego Vitorino S. Silva
CAU-RS A1559176

Akauã Rotava
CREA-RS 236397