



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE MOSTARDAS

MEMORIAL DESCRITIVO E
DIRETRIZES TÉCNICAS PARA

PINTURA DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO
DE MOSTARDAS-RS

Moisés Batista Pedone de Souza
Prefeito Municipal

Pedro Terra Oliveira
Sec. Municipal de Coordenação e Planejamento

Autor: Eng. Felipe Favretto

Mostardas, julho de 2020



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE MOSTARDAS

MEMORIAL DESCRITIVO

PARA PINTURA

DADOS DE IDENTIFICAÇÃO:

Obra: Pintura de diversas escolas do município.

Local da Obra: município de Mostardas-RS.

Descrição: reparos e pinturas de paredes, aberturas, grades e afins nas escolas municipais conforme demanda e especificidades da secretaria municipal de educação.

Proprietário: Prefeitura Municipal de Mostardas.

Endereço: diversos.

Responsáveis técnicos:

ART N°:



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE MOSTARDAS

DESCRIÇÃO DA OBRA E SERVIÇO INICIAIS:

Descrição Geral:

O presente Memorial Descritivo refere-se à execução de limpeza, reparo e pintura de paredes, lajes, forros, esquadrias, grades, portões e afins em diversas escolas do município de Mostardas-RS conforme necessidade da secretaria municipal de educação.

Todos os materiais empregados e os serviços a executar deverão satisfazer as Normas Brasileiras, especificações e métodos da ABNT. Os materiais, de um modo geral deverão ser de 1ª qualidade e serão submetidos à Fiscalização, e esta poderá exigir testes e certificações dos mesmos a qualquer momento sem onerar a Prefeitura, visto ser obrigação da contratada provar a qualidade dos itens propostos.

É obrigatório ao contratante manter o Diário de Obras onde ficará registrado o andamento dos trabalhos e as alterações que se fizerem necessárias, a critério do Projetista e da Fiscalização. Não será aceita qualquer alteração que não conste:

- No Diário de obras;
- Tenha aceitação do corpo técnico da Prefeitura;
- Tenha projeto, memorial, orçamento e cronograma específico;
- Adendo pronto e assinado.

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1. Limpeza das superfícies

Deverá ser executada uma limpeza com jato de alta pressão (conforme condição do local) e produtos químicos adequados em toda a área de piso e parede á receber revestimentos, caso o jato de água não seja suficiente para a remoção dos resíduos de tinta, gordura e afins, deverá ser executada uma raspagem e lixamento para complementar a limpeza. Nos locais onde não for possível executar a limpeza com jato de alta pressão deverão ser utilizados meios eficientes de remoção da sujeira e materiais em desagregação. Os elementos em aço a madeira deverão ser lixados para remoção de tintas e ferrugens e



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE MOSTARDAS

devidamente tratados para receber a pintura. Fica a cargo da executante garantir a limpeza das superfícies e a firmeza do substrato de modo promover a perfeita aderência dos futuros revestimentos a serem instalados.

1.2. Preparo das superfícies

As superfícies que não apresentam condições adequadas para aplicação de pintura deverão receber tratamento adequado a fim de regulariza-las antes da aplicação da tinta a elas destinada, visando o aspecto final integro e homogêneo.

2. PINTURAS

1.3. Pintura acrílica

Antes da aplicação da pintura, as superfícies terão que receber tratamento adequado, onde será aplicada uma demão de selador em todas as superfícies novas rebocadas e aplicadas no mínimo duas demãos de tinta acrílica a fim de garantir um perfeito acabamento e cobertura, as tintas serão de primeira linha com todas as certificações dos órgãos competentes. Todas as superfícies a pintar deverão estar firmes, secas, limpas, sem poeira, gordura, sabão, mofo ou ferrugem, retocadas, se necessário, e convenientemente preparadas para receber o tipo de pintura a elas destinado. Toda a superfície pintada deverá apresentar, depois de pronta, uniformidade quanto à cor, textura, tonalidade, brilho e aderência ao substrato. A cor deverá ser definida, conforme a escola, com a secretaria de educação.

1.4. Pintura esmalte sintético alto brilho

Antes da aplicação da pintura, as superfícies terão que receber tratamento adequado deverão estar firmes, secas, limpas, sem poeira, gordura, sabão, mofo ou ferrugem, retocadas, se necessário, e convenientemente preparadas para receber o tipo de pintura a elas destinado.

Em substratos de madeira como esquadrias, forros e divisórias após o lixamento e preparo se necessário deve ser aplicado uma demão de fundo nivelador branco para madeira antes da pintura.

Em substratos de metal como esquadrias, luminárias, ferragens, cercas e portões após o lixamento e preparo, se necessário, deve ser aplicado uma demão de zarcão para ferro antes da pintura.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE MOSTARDAS

Deverá ser aplicado no mínimo duas demãos de tinta esmalte alto brilho em todas as superfícies. Toda a superfície pintada deverá apresentar, depois de pronta, uniformidade quanto à cor, textura, tonalidade, brilho e aderência ao substrato. A cor deverá ser definida, conforme a escola, com a secretaria de educação.

2. CONCLUSÃO DA OBRA

A obra será entregue completamente limpa, com cerâmicas e azulejos totalmente lavados, com aparelhos, vidros, bancadas e peitoris isentos de respingos. As instalações serão ligadas definitivamente, sendo entregues devidamente testadas e em perfeito estado de funcionamento. A obra oferecerá total condição de habitabilidade, o serviço se dará por concluído quando todas as condições do memoria forem atendidas, a obra deverá ser entregue isenta de entulhos, lixos e resíduos de obra.

Mostardas, agosto, 2021.

Felipe Favretto
Engenheiro Civil CREA-RS 222320

Moisés Batista Pedone de Souza
Prefeito Municipal