



Obra
CONSTRUÇÃO DE 28 CATACUMBAS-SOLIDÃO

Bancos
SINAPI - 02/2021 - Rio Grande

B.D.I.
22,2%

Encargos Sociais
Não Desonerado:

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

ligo	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
						M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
		SERVIÇOS PRELIMINARES									983,34	2,90 %
	0001 SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m²	1,6	280,97	52,02	291,32	343,34	83,23	466,11	549,34	1,62 %
1.2	72882 SINAPI	TRANSPORTE COMERCIAL COM CAMINHAO CARROCERIA 9 T, RODOVIA EM LEITO NATURAL	M3XKM	280	1,27	0,23	1,32	1,55	64,40	369,60	434,00	1,28 %
2		TORRE A									32.896,06	97,10 %
2.1		INFRAESTRUTURA									6.583,19	19,43 %
2.1.1		Fundação									2.239,18	6,61 %
2.1.1.1	99059 SINAPI	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	15,5	43,29	23,61	29,29	52,90	365,95	454,00	819,95	2,42 %
2.1.1.2	96545 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	23,6	16,03	3,27	16,31	19,58	77,17	384,91	462,08	1,36 %
2.1.1.3	94974 SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_07/2016	m³	0,11	392,08	157,40	321,72	479,12	17,31	35,39	52,70	0,16 %
2.1.1.4	96523 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, COM PREVISÃO DE FÔRMA. AF_06/2017	m³	0,97	76,85	71,83	22,08	93,91	69,67	21,42	91,09	0,27 %
2.1.1.5	00000016 Próprio	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. adaptada 96535	m²	3,6	94,55	74,94	40,60	115,54	269,78	146,16	415,94	1,23 %
2.1.1.6	96556 SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA – LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	m³	0,54	602,28	215,63	520,35	735,98	116,44	280,98	397,42	1,17 %
2.1.2		Viga Baldrame									4.344,01	12,82 %
2.1.2.1	96545 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	50	16,03	3,27	16,31	19,58	163,50	815,50	979,00	2,89 %
2.1.2.2	92791 SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	24,1	12,09	1,67	13,10	14,77	40,24	315,71	355,95	1,05 %
2.1.2.3	00000018 Próprio	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA (pinus), E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. adaptada 96533	m²	8,5	57,09	34,92	34,84	69,76	296,82	296,14	592,96	1,75 %
2.1.2.4	96555 SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA – LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	m³	1,25	535,31	151,89	502,25	654,14	189,86	627,81	817,67	2,41 %
2.1.2.5	83 Próprio	LASTRO DE PEDRA GRÊS ARGAMASSADA	m³	3,02	210,46	93,64	163,54	257,18	282,79	493,89	776,68	2,29 %
2.1.2.6	98557 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	m²	22,3	30,16	10,30	26,55	36,85	229,69	592,06	821,75	2,43 %
2.2		CONTRAPISO									977,64	2,89 %
2.2.1	94116 SINAPI	LASTRO COM PREPARO DE FUNDO, LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MECANIZADO, EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_06/2016	m³	0,816	119,16	41,41	104,20	145,61	33,79	85,02	118,81	0,35 %
2.2.2	94990 SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016	m³	1,14	616,50	240,53	512,83	753,36	274,20	584,63	858,83	2,53 %
2.3		SUPERESTRUTURA									13.093,20	38,65 %
2.3.1		Pilares									1.585,82	4,68 %
2.3.1.1	92919 SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	27,49	13,84	1,89	15,02	16,91	51,95	412,90	464,85	1,37 %

SEPLAN - Mostardas
CNPJ: 88.000.922/0001-40

2.3.1.2	92791	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	8	12,09	1,67	13,10	14,77	13,36	104,80	118,16	0,35 %
2.3.1.3	00000022	Próprio	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA (pinus), E=25 MM. adaptada 92269	m²	9,57	56,86	18,87	50,61	69,48	180,58	484,34	664,92	1,96 %
2.3.1.4	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	m³	0,52	359,42	73,62	365,59	439,21	38,28	190,10	228,38	0,67 %
2.3.1.5	92873	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	m³	0,52	172,35	160,76	49,85	210,61	83,59	25,92	109,51	0,32 %
2.3.2			Lajes									10.626,61	31,37 %
2.3.2.1	92513	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA COM ÁREA MÉDIA MENOR OU IGUAL A 20 M², PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_12/2015	m²	83,56	31,99	13,64	25,45	39,09	1.139,75	2.126,61	3.266,36	9,64 %
2.3.2.2	92783	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	165,45	17,61	6,20	15,31	21,51	1.025,79	2.533,03	3.558,82	10,50 %
2.3.2.3	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	m³	5,85	359,42	73,62	365,59	439,21	430,67	2.138,70	2.569,37	7,58 %
2.3.2.4	92873	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	m³	5,85	172,35	160,76	49,85	210,61	940,44	291,62	1.232,06	3,64 %
2.3.3			Cinta de Amarração									880,77	2,60 %
2.3.3.1	92777	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	22,39	16,04	3,29	16,31	19,60	73,66	365,18	438,84	1,30 %
2.3.3.2	92791	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	5,7	12,09	1,67	13,10	14,77	9,51	74,67	84,18	0,25 %
2.3.3.3	00000019	Próprio	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA (pinus), E = 25 MM. adaptada 92270	m²	2,83	43,33	12,24	40,70	52,94	34,63	115,19	149,82	0,44 %
2.3.3.4	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	m³	0,32	359,42	73,62	365,59	439,21	23,55	116,99	140,54	0,41 %
2.3.3.5	92873	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	m³	0,32	172,35	160,76	49,85	210,61	51,44	15,95	67,39	0,20 %
2.4			ALVENARIA DE VEDAÇÃO									11.363,78	33,54 %
2.4.1	87495	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m²	32,44	74,61	48,04	43,13	91,17	1.558,41	1.399,14	2.957,55	8,73 %
2.4.2	87509	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM, BLOCO DEITADO) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m²	30,07	111,60	66,59	69,78	136,37	2.002,36	2.098,28	4.100,64	12,10 %
2.4.3	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	31,78	5,37	3,82	2,74	6,56	121,39	87,08	208,47	0,62 %
2.4.4	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	113,28	3,30	1,88	2,15	4,03	212,96	243,55	456,51	1,35 %

SEPLAN - Mostardas
CNPJ: 88.000.922/0001-40

2.4.5	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	30,07	31,17	18,64	19,44	38,08	560,50	584,56	1.145,06	3,38 %
2.4.6	87547	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	113,28	18,03	11,02	11,01	22,03	1.248,34	1.247,21	2.495,55	7,37 %
2.5			PINTURA									878,25	2,59 %
2.5.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	145,06	2,04	0,99	1,50	2,49	143,60	217,59	361,19	1,07 %
2.5.2	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	31,78	13,32	4,79	11,48	16,27	152,22	364,84	517,06	1,53 %

Totais -> 12.671,82 21.207,58 33.879,40

Total sem BDI 27.728,84
Total do BDI 6.150,56
Total Geral 33.879,40



Felipe Favretto
Setor de Engenharia